

長期優良住宅 技術的審査【一戸建て住宅】 申請図書一覧(単独申請)

● 申請図書を正・正(行政用)、副、3部作成いただき、お申込みください

<技術的審査依頼に必要な図書>

(Ver20170518)

図書書類 (1～5の図書は当社ホームページよりダウンロードできます)		記載事項(※1)	正本	副本	正本 (行政)
1	依頼カード	物件情報、申請の種類等	○		
2	長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書【別記様式1号】	依頼者、代理者の住所・名称、申請先の所管行政庁名等	○	○	
3	委任状	依頼者が直接申請を行う場合は不要	○	○	○
4	認定申請書(第1面、第2面、第4面)	所管行政庁に提出する申請書(第1面、第2面、第4面) ※第3面は共同住宅の場合のみ必要	○	○	○
5	設計内容説明書(長期優良住宅用)	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明	○	○	○
6	維持保全計画書	構造耐力上主要な部分等の仕様、点検時期、点検内容等	○	○	○
7	居住環境チェックリスト(千葉県のみ)	千葉県のみ(千葉県ホームページよりダウンロード)	○	○	○
8	付近見取図(案内図)	方位、道路及び目標となる地物	○	○	○
9	配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別及び配管に係る外部の排水桝の位置	○	○	○
10	仕様書(仕上表を含む)	部材の種類、寸法及び取付方法	○	○	○
11	各階平面図	縮尺、方位、間取り、居室の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種類及び位置、通し柱の位置、筋かいの種類及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種類、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置、床下・小屋裏空間毎の点検範囲	○	○	○
12	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式、 ※階段部分の面積も確認できるもの	○	○	○
13	二面以上の立面図	縮尺並びに小屋裏換気孔の種類、寸法及び位置	○	○	○
14	断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	○	○	○
15	基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種類及び寸法並びに床下換気孔の寸法	○	○	○
16	各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	○	○	○
17	小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	○	○	○
18	各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種類及び寸法	○	○	○
19	各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容	○	○	○
20	地盤調査報告書	地盤調査結果及び基礎に応じた地耐力の確認ができる資料	○	○	○
21	各種認定書・カタログ	各種大臣認定書等	○	○	○
22	居住環境基準への適合が確認できる書類	技術的審査を依頼する認定基準の区分に法第6条第1項第3号関係(居住環境の維持及び向上への配慮)がある場合の適合が確認できる書類	○	○	○

(※1) 他の図書に明示した場合は、当該図書を要しません。



イーハウス建築センター株式会社