

## 新築・一戸建て住宅の料金

単位：円、消費税含む

区分	確認検査	※性能 or 長期	種別	設計検査	現場検査 (中間・竣工・適合証明)	
(1)	○	×	一般のフラット 35	3,500	7,000	
			優良住宅	7,000	15,000	
(2)	×	○	一般のフラット 35	2,800	5,600	
			優良住宅	5,600	11,000	
(3)	○	○	一般のフラット 35	2,200	4,500	
			優良住宅	4,400	9,000	
(4)	×	×	一般のフラット 35	13,000	30,000	
			優良住宅	17,000	35,000	

※ 住宅性能評価又は長期優良住宅。長期優良住宅は設計検査のみとする。

(注) 確認検査と同日日以外の検査に該当する物件については別表 V による出張費が加算されます。

## 別表 II

## 新築・共同住宅の料金

単位：円、消費税含む

区分	確認検査	※性能 or 長期	種別	設計検査	現場検査 (竣工・適合証明)			
					1～50戸	51～100戸	101～200戸	201戸以上
(1)	○	×	一般のフラット 35	100,000	50,000	120,000	170,000	210,000
			優良住宅	140,000	100,000	150,000	210,000	250,000
(2)	×	○	一般のフラット 35	80,000	40,000	96,000	136,000	168,000
			優良住宅	112,000	80,000	120,000	168,000	200,000
(3)	○	○	一般のフラット 35	64,000	32,000	77,000	109,000	134,000
			優良住宅	90,000	64,000	96,000	134,000	160,000
(4)	×	×	一般のフラット 35	150,000	150,000	230,000	310,000	350,000
			優良住宅	200,000	180,000	280,000	350,000	400,000

※ 住宅性能評価又は長期優良住宅。長期優良住宅は設計検査のみとする。

(注) 確認検査と同日日以外の検査に該当する物件については別表 V による出張費が加算されます。

## 別表 III

## 新築・共同住宅 (登録マンション) の料金

単位：円、消費税含む

区分	確認検査	※性能 or 長期	種別	設計検査	現場検査 (竣工・適合証明)			
					1～50戸	51～100戸	101～200戸	201戸以上
(1)	○	×	一般のフラット 35	80,000	40,000	70,000	90,000	120,000
			優良住宅	100,000	70,000	100,000	120,000	150,000
(2)	×	○	一般のフラット 35	64,000	32,000	56,000	72,000	96,000
			優良住宅	80,000	40,000	70,000	90,000	120,000
(3)	○	○	一般のフラット 35	52,000	26,000	45,000	58,000	77,000
			優良住宅	64,000	32,000	56,000	72,000	96,000
(4)	×	×	一般のフラット 35	130,000	120,000	140,000	160,000	190,000
			優良住宅	180,000	130,000	160,000	180,000	200,000

※ 住宅性能評価又は長期優良住宅。長期優良住宅は設計検査のみとする。

(注) 確認検査と同日日以外の検査に該当する物件については別表 V による出張費が加算されます。

別表 IV (1)

## 賃貸住宅融資（ファミリー対応・高齢者対応）の料金

単位：円、消費税含む

区分	確認 検査	※性能 or 長期	設 計 検 査		現 場 検 査 (竣 工 ・ 適 合 証 明)		
					1～20 戸	21～50 戸	51 戸以上
(1)	○	×	一般	40,000	50,000	60,000	90,000
			機構承認住宅	35,000			
(2)	×	○	一般	30,000	38,000	45,000	67,000
			機構承認住宅	22,000			
(3)	○	○	一般	22,000	28,000	34,000	51,000
			機構承認住宅	19,000			
(4)	×	×	一般	80,000	100,000	110,000	160,000
			機構承認住宅	70,000			

※ 住宅性能評価又は長期優良住宅。長期優良住宅は設計検査のみとする。

(注) 確認検査と同日日以外の検査に該当する物件については別表Vによる出張費が加算されます。

別表 IV (2)

## 賃貸住宅融資（まちづくり融資）の料金

単位：円、消費税含む

区分	確認 検査	※性能 or 長期	設 計 検 査 (1 棟あたり)	現 場 検 査 (竣 工 ・ 適 合 証 明)		
				1～20 戸	21～50 戸	51 戸以上
(1)	○	×	100,000	50,000	120,000	170,000
(2)	×	○	83,000	38,000	90,000	128,000
(3)	○	○	66,000	28,000	68,000	96,000
(4)	×	×	150,000	150,000	230,000	310,000

※ 住宅性能評価又は長期優良住宅。長期優良住宅は設計検査のみとする。

(注) 確認検査と同日日以外の検査に該当する物件については別表Vによる出張費が加算されます。

別表 V

## 出張費

単位：円、消費税含む

地域区分	出 張 費			備 考
	出張費	交通費相当	宿泊費	
地域：A	5,000	0	—	当社業務拠点から概ね 15km までに含まれる区域
地域：B	10,000	2,000	—	当社業務拠点から概ね 15km～30km までに含まれる区域
地域：C	15,000	3,000	—	当社業務拠点から概ね 30km～50km までに含まれる区域
地域：D	30,000	4,000	—	当社業務拠点から概ね 50km～100km までに含まれる区域
地域：E	40,000	実費	10,000	当社業務拠点から概ね 100km 以遠の区域

(柱1) 当社からの距離は、直線距離とする。

(注2) 地域：Eの宿泊費は宿泊を要する場合で、出張中の夜数に応じ1名につき1夜あたりで計算する。

(注3) 当社で建築確認の検査と同日日に実施した場合の出張費は不要である。